



*Prefettura - Ufficio territoriale del Governo  
Novara*

Area II – Raccordo con gli Enti Locali e Consultazioni elettorali



Novara, data del protocollo

Sig. Sindaco del Comune di  
GRANOZZO CON MONTICELLO

**Oggetto: Esposto Consiglieri CACCIA, SALSA e ANGIONI – Costruzione marciapiede e Commissione edilizia**

Con preghiera di fornire ogni utile informazione al riguardo si invia l'esposto dei Consiglieri di minoranza sugli argomenti in oggetto.

Per quanto riguarda la costruzione del marciapiede, se in altre disposizioni non si rinviene la necessità di una doppia superficie pedonale, anche se le norme di sicurezza lo suggerirebbero, la normativa citata sembrerebbe parlare al singolare di "marciapiede" e, dunque, legittimare anche l'esistenza di un unico passaggio pedonale.

Per quanto riguarda la nomina della Commissione edilizia, concordando sulla sua facoltatività, si ritiene che in caso di nomina vadano osservate le normative esistenti non abrogate, oppure abrogare quelle che si ritengono obsolete o inopportune, non bypassarle in virtù di un'interpretazione "creativa" del diritto che, come primo criterio ermeneutico richiede il rispetto per l'oggettiva letteralità della disposizione.

L' "erroneità" di una prescrizione normativa viene dichiarata o da una successiva norma contraria, di valenza eguale o superiore, o da una abrogazione esplicita, o da una pronuncia autorevole della giurisprudenza: non da un'opinione soggettiva, pur autorevole.

Pertanto si prega fornire gli adeguati supporti normativi alla scelta effettuata o provvedere ai necessari adeguamenti nell'interesse superiore della certezza del diritto.

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
Vice Prefetto dott. Marco BALDINO



*F. ...*

Granozzo Con Monticello, \_\_\_\_\_ Aprile 2013



A S.E. IL PREFETTO  
Piazza Matteotti 1  
28100 Novara

OGGETTO : Segnalazione dei consiglieri di minoranza, Mario Caccia, Claudio Salsa e Aldo Angioni, presso il Consiglio Comunale del Comune di Granozzo con Monticello, in ordine alla nomina della Commissione Edilizia presso il Comune di Granozzo con Monticello.

Noi consiglieri di minoranza, Mario Caccia, Claudio Salsa e Aldo Angioni, sottoscrittori della presente segnalazione, intendiamo portare all'attenzione ed alla valutazione della S.V. la seguente situazione che, a parere degli scriventi non appare rispondente alle disposizioni regolamentari in vigore presso il nostro Municipio:

... Irregolare a nomina della Commissione Edilizia Comunale da parte della Giunta Comunale.

Si premette che il Comune, previo il parere della Commissione Edilizia, ha rilasciato un permesso di costruire una civile abitazione in via Campo Sportivo, che prevede la realizzazione della recinzione perimetrale sul ciglio della strada comunale, senza prevedere uno spazio da adibire a marciapiede. Il cantiere in parola è attualmente in fase di conclusione.

La via Campo Sportivo è una delle due strade che porta all'area sportiva (minipitch e campo sportivo), al parco giochi per i bambini, al nuovo plesso scolastico, alla nuova palestra ora in costruzione, all'area feste, pertanto risulta da sempre molto frequentata.

Prima della realizzazione dell'abitazione, era presente un'area che delimitava una zona marciapiede compresa tra il cordolo e una fila di alberi piantumati dalla stessa Amministrazione Comunale, come si vede dalle foto n. 1 e 2 allegate.

L'articolo 46 del Regolamento edilizio prevede che *"Nel centro abitato, tutte le vie di nuova formazione e, per quanto possibile, quelle esistenti devono essere munite di marciapiede..."*

Sulla base di queste premesse, noi consiglieri abbiamo presentato specifica interrogazione con la quale si chiedeva al sindaco di conoscere per quale motivo non è stata prevista la realizzazione di un marciapiede, quando è stato esaminato e rilasciato il permesso di costruire, come si rileva dalle foto n. 3 e 4 allegate.

Il sindaco Arrigo Benetti, nella sua risposta, ha comunicato che:

*“nella zona di via Sette Martiri angolo Via Campo Sportivo, non si rende necessaria la realizzazione di un ulteriore marciapiede tenuto conto che sul lato opposto della nuova costruzione il Comune ha già in precedenza provveduto alla realizzazione di analogo manufatto;  
si ritiene rispettato il disposto dell’articolo 46 comma 1 del Regolamento Edilizio in quanto Via Campo Sportivo non è una strada nuova e la stessa risulta provvista di marciapiede”*

Un’approfondita lettura del Regolamento Edilizio, in vigore dal 2005, prevede che la Commissione Edilizia, organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio, sia eletto dal Consiglio Comunale.

Lo sancisce l’articolo 2, comma 2, dello stesso Regolamento Edilizio in vigore, come rettificato a seguito della deliberazione n. 19 datata 22 settembre 2005, del Commissario Straordinario nominato per la provvisoria gestione dell’Ente con decreto del Presidente della Repubblica del 20 aprile 2005, pubblicato, peraltro sul sito web comunale.

Alla formale richiesta di annullamento della deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 14.07.2011 con cui la Giunta Comunale ha proceduto alla nomina della citata Commissione Edilizia, presentata durante il Consiglio Comunale dell’11 marzo scorso, il segretario comunale, dottor Brera Gianfranco, con sua successiva missiva, di cui al protocollo comunale n. 1606 del 14.03.2013, ha espresso il seguente giudizio :

*“La richiesta non è accoglibile. ...*

*La deliberazione del Commissario Prefettizio ... è da considerare attualmente superata dalle nuove disposizioni di legge regionale ma anche in contrasto con lo statuto comunale..”.*

Si segnala quanto sopra, per gli eventuali provvedimenti che la S.V. III.ma vorrà adottare.

Si allega l’interrogazione presentata, la risposta fornita dal sindaco Benetti e dal segretario comunale, dottor Brera Gianfranco, oltre alle foto in precedenza citate.

A disposizione per eventuali richieste o contatti, cogliamo l’occasione per porgere distinti saluti.

I Consiglieri

CACCIA Mario, Cascina Angiolina 1, Granozzo con Monticello

SALSA Claudio, Cascina Barciocchina 1, Granozzo con Monticello

ANGIONI Aldo, Via Granozzo ~~12~~, Granozzo con Monticello

