



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

Via Matteotti n. 15 – 28060 Granozzo con Monticello (NO)
Tel. 0321/55113 --- Fax 0321/550002

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

Reg. pubb. N.07/08/2023

DETERMINAZIONE n. 61 del 26/07/2023

OGGETTO: Diritto di superficie – Stipula atto – Dott. Vittorio Galliano Notaio - Affidamento incarico professionale.

Il Responsabile dei Servizi Tecnico-Manutentivi Giusto Decreto n. 03 del 30/06/2023

Visto il Decreto. n. 03 del 30/06/2023 attraverso il quale il sottoscritto ha accettato l'attribuzione della responsabilità del Servizio Tecnico - Manutentivo del Comune di Granozzo con Monticello.

Visti gli ambiti operativi assegnati, nell'ambito dei quali il sottoscritto Responsabile opera in piena autonomia con il solo vincolo di risultato, anche con riferimento agli impegni di spesa.

Richiamata la proposta prot. n. 5039 in data 22/06/2022 con la quale il Comune di Granozzo con Monticello si impegnava a sostenere i costi di realizzazione e di manutenzione del parco sulla collina di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero e di formalizzare la proposta con un atto della durata ventennale;

Richiamate le richieste per la cessione temporanea di terreni di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero da parte del Comune di Granozzo con Monticello in data 04/11/2022 prot 8718 e in data 06/12/2022 prot. 9664 con le quali si chiedeva il diritto di superficie per anni 20;

Tenuto conto che per il diritto di superficie viene stabilita la somma complessiva di € 500,00 e che costituisce diritto per anni 20;

Ritenuto quindi opportuno procedere alla stipula dell'atto notarile per la concessione ventennale dei terreni in Granozzo con Monticello, si è provveduto a contattare lo Studio Notarile Dott. Vittorio GALLIANO con sede in Novara – Corso Torino 1/b;

Visto pertanto il preventivo che lo Studio Notarile ha fatto pervenire in data 21/06/2023 Prot. n. 4828, relativo alle prestazioni professionali volte alla realizzazione di quanto in oggetto, prevedendo un importo economico comprensivo di Iva di legge, rimborsi e ritenuta d'acconto pari ad €. 2.200,00;

Sentito il Responsabile del Servizio Finanziario in merito all'esistenza della disponibilità economica necessaria per la copertura del presente incarico;

Valutata quindi positivamente l'offerta sotto il punto di vista Tecnico/Economico.

Ritenuto pertanto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

Di affidare incarico per le prestazioni professionali di cui in premessa, necessarie alla realizzazione della stipula di atto notarile, allo Studio Notarile Dott. Vittorio GALLIANO con sede in Novara, Corso Torino n. 1/b riconoscendo per le prestazioni professionali suddette la somma di €. 2.200,00 comprensiva di iva di legge, rimborsi e ritenuta d'acconto.

Di liquidare la somma di €. 2.200,00 al Dott. Vittorio Galliano Notaio con sede in Novara, Corso Torino 1/b.

Di imputare le somme sopra citate alla missione/programma/titolo/capitolo 10.05.2.3312/99 del Bilancio 2023.

Di pubblicare la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo pretorio del Comune di Granozzo con Monticello per giorni 15 consecutivi.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(*Dondi Geom. Maria Cristina*)

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO
Servizio Finanziario

Visto: si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria della spesa, prevista nella presente determinazione.

Granozzo li 26/07/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Ivana Barbaglia)