



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 31
DEL 11.04.2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Alienazione terreni comunali. Avvio procedura per ulteriore pubblico bando.

L'anno duemilasedici addì 11 del mese di APRILE alle ore 14,30 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
ARRIGO BENETTI	Sindaco	X	
BALLASINA ANGELO	Vicesindaco	-	X
MARCHESI SUSANNA	Assessore	X	
ROSSI SILVIO	Assessore	X	
		3	1

Assiste il Segretario Comunale dott. Gianfranco BRERA.

Il signor Arrigo Benetti, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra

Oggetto: Alienazione terreni comunali. Avvio procedura per ulteriore pubblico bando.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 in data 29.7.2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2015 e, quale allegato ad esso, il piano per le alienazioni degli immobili comunali ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008;

Dato atto che il suddetto piano prevede l'alienazione dei terreni di proprietà comunale censiti al N.C.T. al Foglio n. 2 mapp. 239 parte e mapp. 241 per una superficie complessiva di mq. 7.750,00, ubicati in Strada Provinciale n. 6 a ridosso del centro conferimento rifiuti;

Vista la determina n. 13 del 11.3.2016 del responsabile dell'ufficio tecnico con la quale è stata avviata la procedura di gara per l'alienazione del terreno di cui trattasi;

Constatato che entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per il giorno 9 aprile 2016, non sono pervenuti plichi contenenti offerte;

Visto in proposito il regolamento comunale per la disciplina dei contratti immobiliari approvato con delibera del Consiglio comunale n. 23 in data 7.9.2010, il quale prevede, all'art. 3, che i beni immobili comunali possono essere posti in vendita con procedura negoziata diretta in caso di pubblico incanto che non abbia prodotto alcuna aggiudicazione;

Ritenuto opportuno, tuttavia, prima di dare corso a procedure di alienazione negoziate, svolgere un ulteriore pubblico incanto alle stesse condizioni originarie;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di dare avvio ad una seconda procedura aperta con pubblico bando alla alienazione dei terreni di proprietà comunale censiti al N.C.T. al Foglio n. 2 mapp. 239 parte e mapp. 241 per una superficie complessiva di mq. 7.750,00, ubicati in Strada Provinciale n. 6 a ridosso del centro conferimento rifiuti;

Di demandare al responsabile dell'ufficio tecnico lo svolgimento della nuova procedura aperta, negli stessi contenuti e condizioni già stabilite per la prima procedura avviata con determina n. 13 in data 11.3.2016 e risultata deserta;

Di confermare nel contempo, in attesa della definizione delle procedure di vendita, la conduzione in affitto dei terreni oggetto del presente bando, alle stesse condizioni vigenti, con validità fino al 11 novembre 2016.

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione n. 31 del 11.04.2016 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Geom. Dondi Maria Cristina -



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Benetti Arrigo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Brera dott. Gianfranco

=====

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 16/04/2016 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, 16/04/2016

IL MESSO
F.to Maria Pedalino

