



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 43

DEL 18.08.2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROCEDURA D'URGENZA PER ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO.

L'anno duemilaventitre addì 18 del mese di Agosto alle ore 11:46 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
PAGLINO Paolo	Sindaco	X	
ROSSI Silvio	Vicesindaco	X	
ZANI Marilena	Assessore		X
		2	1

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Balbo Giuliana

Il signor Paolo Dott. PAGLINO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 457/78, che stabilisce le modalità di assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale agevolata pubblica;

VISTO il regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di proprietà Comunale approvato con deliberazione del consiglio n. 28 del 29.12.2020 e valutata la necessità di adottare una procedura d'urgenza;

VISTA la propria deliberazione di Giunta Municipale n. 54 del 10.12.2021 con la quale si concedeva in locazione l'appartamento sito in Piazza Capelli per 12 mesi;

VISTA la propria deliberazione di Giunta Municipale n. 22 del 07.04.2023 con la quale si concedeva in locazione l'appartamento sito in Piazza Capelli per 06 mesi;

VISTO il perdurare della situazione di difficoltà del nucleo familiare del sig. B.S.;

Vista la comunicazione dell'assistente sociale del Consorzio Intercomunale per la gestione dei servizi socio-assistenziali dell'Ovest Ticino pervenuta al protocollo in data 20.07.2023 prot.n. 5478 con la quale segnala l'emergenza abitativa della famiglia B.S, e la presenza di un minore nel nucleo familiare, attuale occupante dell'appartamento sito in Granozzo in Piazza Capelli n. 4 - F.4 Mapp. 172 sub 6;

Richiamato l'art. 28 del predetto regolamento "Riserva di alloggi e concessione in deroga", ai sensi del quale *"L'Amministrazione Comunale stabilisce, con delibera di Giunta Comunale e previo parere della Commissione di cui all'articolo 9 del presente Regolamento, di riservare, anche in deroga alle modalità di assegnazione previste nel presente Regolamento, un alloggio per far fronte a casi eccezionali e di emergenza per i quali non è possibile esperire le normali procedure regolamentari sopra citate"*.

CONSIDERATO che in base a quanto predetto, è emersa una particolare situazione in capo alla famiglia del sig. B. S. che presenta una situazione di difficoltà che necessita di una temporanea soluzione;

VISTO il verbale in data 26.07.2023 della commissione alloggi che esprime parere favorevole all'assegnazione in deroga per emergenza abitativa al sig. B.S.;

RITENUTO pertanto di concedere l' alloggio sito in Granozzo con Monticello, in Piazza Capelli Renato (condominio 6000 campanili) attualmente già occupato dal sig. B.S., che può essere reso disponibile per le esigenze comunali, ancor più se trattasi di vere e proprie emergenze abitative;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espressa dai Responsabili del servizio interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

DI ATTIVARSI, per le motivazioni in premessa citate e qui interamente richiamate, per la materiale

e diretta assegnazione fino al 31.08.2028 dell'appartamento sito in Piazza Capelli alla famiglia del sig. B.S.(condominio 6000 campanili);

DI DARE ATTO che la locazione in questione potrà essere eventualmente concessa direttamente all'inquilino succitato senza espletare forme di pubblicità di eventuali Bandi, in quanto la stessa locazione viene urgentemente assegnata a seguito delle motivazioni socio-assistenziali e con la presa d'atto della situazione sopra descritta, di cui in narrativa;

DI CONCEDERE l'appartamento sito in Piazza Capelli (condominio 6000 campanili) con canone di affitto di € 314,00 al mese;

DI DARE MANDATO al Responsabile del servizio interessato per tutti gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;

DI DICHIARARE con voti unanimi, palesemente espressi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c.4 del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza.

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 43 del 18.08.2023 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Geom. Maria Cristina DONDI -



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000 si esprime in ordine alla regolarità contabile dell'allegata proposta, parere:

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
-F.to Ivana Barbaglia-



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Paglino Dott. Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Balbo Dott.ssa Giuliana

=====

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 04/09/2023 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.
li,04/09/2023

IL MESSO
F.to Ivana Barbaglia

