COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

Via Matteotti n. 15 – 28060 Granozzo con Monticello (NO)
Tel. 0321/55113 --- Fax 0321/550002

ORDINANZA n. 06/2015

del **09.03.2015**

Reg. Pubb. ……. del 09/03/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta di Permesso di Costruire in SANATORIA presentata in data 14.03.2011 Prot. n. 1878 dal Sig. **CACCIA Mario** per "Ristrutturazione Edilizia – Interventi in Sanatoria" costituenti variante ai seguenti atti autorizzativi:
- Concessione Edilizia n. 7/99 del 03.05.2000
- D.I.A. n. 30/02 del 24.10.2002
eseguiti sull'immobile sito in Comune di Granozzo con Monticello – Strada per Monticello n. 1 e distinto al N.C.E.U. al Fg. 2 Mappali 45-255-260 inerente a lavori di modifiche interne, modifiche di aperture facciate, chiusura di una parte della terrazza al primo piano, costruzione di manufatto ad uso ripostiglio, sistemazione pavimentazione esterna e modifica della sagoma della piscina;

Visto quanto comunicato in data 08.03.2013 Prot. n. 37664 dalla Provincia di Novara in merito alla delimitazione delle fasce di rispetto in fregio alla Strada Provinciale n. 9/A -"Diramazione di Monticello", nella quale si evidenzia che la strada è da catalogarsi nella tipologia "F", in base all'art. 26 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada – DPR 495/92, per cui la fascia di inedificabilità risulta essere di 20 m.,

Verificato dagli elaborati presentati che la piscina risulta essere stata edificata dentro la fascia di rispetto di nastri stradali;

Visto l'art. 4.2.1 delle Norme Tecniche di attuazione del P.R.G.C. vigente;

Vista la comunicazione inviata in data 09.02.2015 Prot. n. 713 nella quale viene rigettata la richiesta di Permesso di Costruire in sanatoria;

Visto l'art. 31 del D.P.R. 380/01;

Visto l'art. 32 comma 27 lettera d) del D.L. 30 settembre 2003 n. 269 convertito in Legge 24 novembre 2003 n. 326

ORDINA

Al Sig. **CACCIA Mario**, nato a Novara (NO) il 19.01.1958, residente in Granozzo con Monticello – Strada per Monticello n. 1, in qualità di proprietario **il ripristino e/o la demolizione delle opere eseguite** sull'immobile sito in Granozzo Con Monticello – Strada per Monticello n. 1, entro il termine massimo di **90 (novanta) giorni** dalla notifica del presente provvedimento così come previsto dall'art. 31 comma 3 del DPR 380/01, con riserva dei provvedimenti definitivi di cui all'art. 31 comma 3-4-5 del D.P.R. 380/01 e fatti salvi ed impregiudicati quelli di carattere amministrativi e penali connessi all'infrazione.

La presente ordinanza, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del DPR 380/01 costituisce titolo nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari per l'acquisizione dell'area a favore del Comune ai sensi dell'art. 31 commi 2 e 3 del DPR 380/01.

Il responsabile del procedimento è la Geom. Maria Cristina DONDI.

L'Ufficio Tecnico Comunale viene indicato, alla vigilanza, controllo ed esecuzione del presente provvedimento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente atto o al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla suddetta notifica.

Il Responsabile del Servizio
(DONDI Geom. Maria Cristina)